



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

**ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО ЗАПАДНОМУ
АДМИНИСТРАТИВНОМУ ОКРУГУ ГОРОДА МОСКВЫ**

Полоцкая ул., д.25, корп.1, Москва, 121351

Телефон: 8 (495) 416-6015, факс: 8 (495) 416-6018, e-mail: mgi-ign-ZAO@mos.ru, <https://www.mos.ru/mgi>

17.07.2020 МЖИ-05-20956/20

~~МЖИ-05-20956/20~~[№] ~~22.06.2020~~

на № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «УК Столица-Сити»
Исакову А.Р.
Ленинградский просп.,
д. 75А, пом. 1К1
г. Москва, 125057

Уважаемый Александр Романович!

Жилищной инспекцией по Западному административному округу (далее – Инспекция) рассмотрено Ваше обращение, поступившее в Мосжилинспекцию, по вопросу проведения проверки в отношении ГК «АвтоМИД» в части передачи технической документации на помещение паркинга в многоквартирном доме 1 по улице Улофа Пальме.

Считаем необходимым сообщить, что постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 438 основания для проведения проверок юридических лиц в 2020 году ограничены.

Согласно представленному постановлению Девятого арбитражного апелляционного суда от 05.06.2020 подземный паркинг не является самостоятельным объектом недвижимости и входит в состав многоквартирного дома, вопрос управления данным помещением является функцией действующей управляющей организацией ООО «УК Столица-Сити».

В соответствии со сведениями реестра лицензий города Москвы деятельность по управлению данным дома с 01.11.2016 осуществляет ООО «УК Столица-Сити». Заявлений о внесении изменений в реестр лицензий города Москвы от иных лицензиатов в отношении указанного дома не поступало.

Напоминаем, что применить меры административного воздействия в отношении организации ГК «АвтоМИД», не осуществляющей управление домом, не представляется возможным. Для разрешения вопроса передачи ГК «АвтоМИД» технической документации на помещение паркинга управляющей организации ООО «УК Столица-Сити» необходимо обратиться в судебный орган.

**Заместитель начальника
Жилищной инспекции по ЗАО**

И.А. Шиафетдинов